



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor životního prostředí

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/018871/2023/MTI  
Č.j.: MěÚN/021287/2023  
Vyřizuje: Bc. Miroslav Tichota  
Tel.: 315650339  
E-mail: miroslav.tichota@neratovice.cz

Neratovice, dne 27. 02. 2023

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Dne 22. 02. 2023 podala Obec Ovčáry (zast. starostou J. Hromadou) Ovčáry 41, 277 14 Dřísy, IČ: 00237159, žádost o **prodloužení platnosti rozhodnutí-stavebního povolení** pro stavbu „IV. etapy sítě tlakové kanalizace obce Ovčáry“, které bylo vydáno dne 27. 01. 2021 pod č. j. MěÚN/010121/2021 a nabylo právní moci dne 09. 03. 2021 a to z důvodů nedostatku finančních prostředků a neúspěchu při podání žádosti o poskytnutí dotace na tento projekt.

Stavba se skládá z nové stoky „A6-3“ (SO 01) v provedení PEHD 63x5,8, PE100RC SDR11 v délce 131,80 m (s napojením na stávající stoku A6 na parc. č. 191/4 – místní komunikace), stavba na pozemku parc. č. 1164 na souřadnicích (S-JTSK) začátek - X: 1027069.46 Y: 726909.85, konec - X: 1027088.98 Y: 727040.01 zakončena DN50 - proplachovací souprava pro odpadní vody s DN50 výstupem „C“ s ozn. - „kanál“ a prodloužení stávající stoky „B“ (SO 01) v provedení PEHD 63x5,8, PE 100RC, SDR11 v délce 97,3 m, stavba na parc. č. 527/19, (s napojením na stávající část stoky „B“ na parc. č. 1084/1 – silnice č. II/331 v k. ú. Ovčáry u Dřís (717118) na souřadnicích (S-JTSK) začátek - X: 1026416.71 Y: 727023.89, konec - X: 1026382.44 Y: 726999.08, zakončena DN50 - proplachovací souprava pro odpadní vody s DN50 výstupem „C“ s ozn. - „kanál“ a stavby 23 ks podružných sběračů (SO 02) v provedení PEHD 40x3, PE100RC, SDR11 v délce 270,6 m a potrubí PEHD 50x3,7, PE100RC, SDR11 v délce 42,4m na konci potrubí podružných sběračů, na pozemcích připojovaných objektů (bydlení) budou osazeny plastové čerpací šachty.

Stavba bude provedena dle ověřené projektové dokumentace (J. Fillerová-Projektování vodohosp. staveb, IČ: 44283717, Ing. Filler IČ 45739196, Ing. Mikyška ČKAIT-0003746, 04/2020), umístěna dle závazného stanoviska orgánu územního plánování vydal Městský úřad Neratovice, stavební odbor dne 04. 08. 2020 pod č. j. MěÚN/064221/2020, Sp. zn. MěÚN/054121/2020/GrP.

**Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti vydaného rozhodnutí o stavebním povolení na stavbu „IV. etapy sítě tlakové kanalizace obce Ovčáry“, které bylo vydáno dne 27. 01. 2021 pod č. j. MěÚN/010121/2021 a nabylo právní moci dne 09. 03. 2021 o dva roky, ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o prodloužení platnosti, kdy všechny ukazatele a podmínky v rámci stavebního řízení zůstávají beze změn.**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č.

IČ: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 1
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/021287/2023

500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle místní příslušnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dále jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu zahájení stavebního řízení a žádá účastníky, aby své námítky uplatnili do **15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

#### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popř. důkazy nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Neratovice, odboru životního prostředí na adrese Kojetická 1028, 277 11 Neratovice ve dnech pondělí a středa: 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00, úterý, čtvrtek a pátek: 7:30 - 12:00, 12:30 - 13:00.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 5 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popř. bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popř. jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

#### **Bc. Miroslav Tichota**

referent odboru životního prostředí  
vodní hospodářství  
oprávněná úřední osoba

#### **Mgr. Lenka Syrová**

vedoucí odboru životního prostředí

#### **Rozdělovník:**

Účastník řízení:

Obec Ovčáry, Ovčáry 41, 277 14 Dřísy (**IDDS**)

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. e) a f), tedy osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo může být předmětnou stavbou přímo dotčeno-identifikační označení pozemků staveb:

k parc. č. 191/4 parc. č. st. 153, 176/1, 177/1, 177/2, 200, 203, 280, parc. č. 189/13, 191/6, 192/20, 192/34, 193/2, 193/3, 204/14, 1064/1, 1134/1, 1164,

k parc. č. 1164 parc. č. st. 154, 160, 169, 174, 175, 195, parc. č. 191/1, 191/4, 191/5, 191/6, 192/5, 192/20, 192/22, 192/23, 192/24

k parc. č. 527/19 parc. č. 527/15, 527/16, 527/17, 527/18, 527/21 527/96, 1079/3, 1084/1,

k parc. č. 1084/1 parc. č. st. 142/1, 142/2, 161,162, 163, 164/1, 166, 167, 168, 194, 204, 205, 220, 229, 234, 237, 245, parc. č. 311/146, 311/147, 311/215, 527/3, 527/4, 527/5, 527/6, 527/12, 527/15, 527/16, 527/19, 530/2, 531/6, 1068/1, 1084/2 v k. ú. Ovčáry u Dřís.

#### **Dotčené orgány: (IDDS)**

Svazek obcí Cecemínsko, Poštovní 12, 277 14 Dřísy  
STAVOKOMPLET spol. s r. o., Zápy 251, 250 61 Zápy  
Povodí Labe, s. p., V. Nejedlého 951 Hradec Králové  
Městys Všetaty, stavební úřad  
KHS Středočeského kraje, ÚP Mělník Pražská

IC: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 2
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/021287/2023

Regionální muzeum Mělník p. o.  
ČR HZS Středočeského kraje, územní odbor Mělník  
CETIN a. s. Praha 9  
ČEZ Distribuce a. s.  
ČEZ ICT Services, a. s.  
Telco Pro Services. a. s.  
GROS REAL, s. r. o., Ovčáry  
Středočeské vodárny a. s.,  
KSÚS Středočeského kraje,  
Policie ČR, ÚO Mělník, DI  
KÚ Středočeského kraje OŽPaZ  
Městský úřad Neratovice, stavební odbor, odbor správních činností a dopravy, odbor životního prostředí (**interně**)  
Ostatní (doručenkou):  
Kadlecová Veronika, Ovčáry čp. 196, 277 14 Ovčáry  
Kadlecová Andrea, čp. 196, 277 14 Ovčáry (**IDDS**)  
Kolářová Irena Ovčáry čp. 206, 27714 Ovčáry (**IDDS**)  
Sovová Jana, Ovčáry čp, 199, 277 14 Ovčáry  
Svoboda František, Ovčáry 169, 277 14 Ovčáry  
Zmatlík František, Čechova 1267, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav  
Zmatlíková Eva, Čechova 1267, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav  
Kaleja Josef, Ovčáry 189, 277 14 Ovčáry  
Kalejová Ladislava, Ovčáry 189, 277 14 Ovčáry  
**SPIS**

Tento dokument **musí být vyvěšen** na úřední desce správního orgánu (Městského úřadu Neratovice a úřední desce Obce Ovčáry) **min. 15 dnů**, 15. den je posledním dnem oznámení.

**Datum vyvěšení:**

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko

**Datum sejmutí:**

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko

IČ: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 3
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/021287/2023